



UMYJEMTO s.r.o.
Dobrovského 874/29,
702 00 Ostrava
Vedená u Krajského
soudu v Ostravě,
oddíl C, vložka 37790

IČO: 293 81 835
DIČ: CZ29381835
Účet: 115-2452970277/0100 (Komerční banka)
IBAN: CZ5001000001152452970277
BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX

Cenová Nabídka 142 - 2023

Předmět plnění: Čištění a impregnace fasády
Klient: OLBRA, bytové družstvo
Kontaktní osoba: Pavel Schindler 724 026 753 Email: info@olbrabd.cz / bdolbra@seznam.cz
Druh objektu: Bytový dům
Adresa: na ul. Olbrachtova 616/33 a 617/35, 460 15 Liberec XV-Starý Harcov,
Datum zpracování: 07.02.2023 / aktualizace 15.3.2023 / 27.3. 2024
Doba realizace: 3 dny
Kontakt Umyjemo: Roman Szarowski Tel: 777 950 061 Email: info@umyjemo.cz
Technik: Martin Herman Tel: 777 688 587 Email: info@umyjemo.cz
Přílohy: 1. E-book - Program ČISTÁ FASÁDA / 2. Proč si vybrat UMYJEMTO
3. Uniqa pojištění / 4. Vybrané reference spol. Umyjemo s.r.o. / 5. BL U2 / 6. BL BPS 7111

Znečištěná plocha je po přesném zaměření laserovým měřičem vzdálenosti , po odečtení oken a přičtení okenních špalet.					
Čištění a impregnace fasády - SS-zadní strany BD BEZ vnitřních částí lodžii					
Záruka na fasádě proti organickým nečistotám 60 měsíců.					
Položka	Měrná jednotka	Počet	Cena za mj./Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. 12% DPH
1.Fasáda Čištění / Hubení organických nečistot / Odmašťování / Čištění chemickým prostředkem U2 a teplou vodou a ochranný postřík proti organickým nečistotám s hydrofobizačním účinkem BPS 7111 (pomocí vysokozdvizné plošiny)	m2	2 133	160,00 Kč	341 280,00 Kč	382 233,60 Kč
2. Režijní náklady na pohonné hmoty - přesun materiálů, pracovníků, plošin, strojů a využití teplovodních vysokotlakých strojů (fakturace dle skutečností dní)	den	3	3 000,00 Kč	9 000,00 Kč	10 080,00 Kč
Konečná cena bez DPH				350 280,00 Kč	
V případě podpisu Smlouvy o Díle do 30.4.2024 sleva 25 %, cena po slevě:					
Konečná cena bez DPH				297 738,00 Kč	
Výše DPH				35 728,56 Kč	
Konečná cena včetně 12% DPH				333 466,56 Kč	

Veškeré částky jsou uvedeny v Českých korunách

Objednatel zajistí :

Přístup ke studené vodě , v případě potřeby k elektrickým přípojkám.

Cena zahrnuje:

náklady na přesuny materiálů, pracovníků, plošin, strojů/ využití teplovodních vysokotlakých strojů/
hodinová sazba certifikovaných pracovníků/ čistící a penetrační přípravky, záruku

Nemáme žádné další skryté nebo procentuální poplatky.

Fakturační podmínky:

Fakturace je realizována na základě Smlouvy o Dílo nebo řádné objednávky.

Zhotovitel je plátcem DPH, v případě že je plátcem DPH i objednatel , fakturuje se v režimu přenesené daňové povinnosti.

Technické poznámky:

1. Počet čtverečních metrů je po zaměření

kdy může dojít k odchylkám. Od celkové výměry plochy zdí jsou odečteny plochy oken, dveří, a dalších nečištěných/nenatíraných nebo nezapočítávaných částí domu, pokud není objednáno jinak.

2. Příprava povrchů a následné ošetření bude provedeno předepsaným technologickým postupem.

3. Požadavky na stavební připravenost: V prostorách objektu, ve kterých bude prováděno čištění, nesmí současně probíhat stavební práce.

Teplota objektu a klimatu se musí pohybovat mezi 5 - 30 °C

4. Na potvrzený termín realizace mají přímý vliv klimatické podmínky

Etický kodex:

Firma Umyjemto s.r.o. se zavazuje k ohleduplnosti vůči čištěnému místu a jeho okolí. Vždy pracujeme s ohledem na objednatele a jeho sousedy. Během čištění může docházet k rozprašování nečistot společně s vodou, čemuž maximálně předcházíme a místo i okolí po sobě vždy uklidíme.

Bezpečnost práce:

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. Celou akci koordinuje a řídí vedoucí technik.

Všichni naši zaměstnanci a jiné, námi zadanou práci vykonávající, osoby mají platné školení BOZP a další potřebné certifikáty a osvědčení zákonem vyžadované pro dané činnosti.

Technologický postup při čištění a impregnaci fasády:

Technologický postup se přizpůsobuje klimatickým podmínkám, stavu znečištěného objektu a může se přizpůsobit dané potřebě tak, aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti použitých přípravků a aby zhotovitel dosáhl co nejlepšího výsledku a provedl dílo v co nejkratším možném termínu.

1) Nanášení přípravku U2 pomocí rozprašovače a/nebo válečku pro aktivní hubení organických nečistot, odmašťování a rozpouštění atmosférických usazenin.

2) Vysokotlaké horkovodní čištění povrchů od hrubého znečištění, organických a atmosférických nečistot. Teplota vody je regulována dle typu a míry znečištění, a to mezi 50 - 60 °C, což nám umožňuje užití slabšího proudu vody, tak aby nedocházelo ke zbytečnému sdírání povrchu fasády.

3) Po oschnutí, nanášení přípravku BPS 7111 s penetrační vlastností a dlouhodobým účinkem v odstraňování organických nečistot a postupnou čistící schopností, proti znovu objevení mechů, hub, plísní.

Použití BPS 7111 je možno pouze za přívnětivých klimatických a atmosférických podmínek, v opačném případě provedeme do 60 dnů od realizace, tak aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti přípravku.



Telefon

CZ - 800 221 227

SK - 944 131 260



Email

umyjemto@umyjemto.cz

umyjemto@gmail.com



Web

www.umyjemto.cz

www.umyjemto.sk



Adresa

Dobrovského 874/29, 702 00, Ostrava

Blagoevova 9, 851 04, Bratislava

I STARÉ BUDE ZASE JAKO NOVÉ